

## "ÁTICO DUPLEX CON TERRAZA PRIVADA"

Palma de Mallorca -



Ref: 037493

 126 m<sup>2</sup>

 3

 3

785.000 €

### INFO:

Ático dúplex de 126m<sup>2</sup> de vivienda útil más terraza de 12m<sup>2</sup>, se distribuye en dos alturas. En la planta (3<sup>a</sup>) se encuentran 2 dormitorios con sus baños en suite (2), entre ambos dormitorios se encuentra una pequeña coladuría. En la cuarta (4<sup>a</sup>) planta tiene su dormitorio principal con vistas al Borne, baño completo y el salón-comedor con cocina amueblada y abierta con salida a terraza. También dispone en el comedor un altillo para estudio. CALIDADES: suelos de parqué, aire acondicionado frío-calor, calefacción por radiadores a gas, electrodomésticos de alta gama, lavadora incorporada. EDIFICIO, con inspección técnica favorable, pocos gastos de comunidad (15€) tercera altura sin ascensor. ZONA; ubicado en el corazón del Paseo del Borne, la zona más emblemática del Casco Antiguo de la ciudad de Palma.



